



FIRMADO POR

ALFONSO MORATALLA MORENO
PORTAVOZ G.M. UNIDAS PODEMOS
21/01/2021



Ayuntamiento de
ALBACETE

NIF: P0200300B

Grupo Unidas Podemos



AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO DE ALBACETE

Alfonso Moratalla Moreno, Concejal Portavoz del Grupo Municipal Unidas Podemos en el Ayuntamiento de Albacete, al amparo de lo dispuesto en el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, presenta para su aprobación la siguiente:

MOCIÓN PARA LA MEJORA DEL MERCADO MUNICIPAL VILLACERRADA

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Es obligación de cualquier institución velar por la promoción, el mantenimiento y el desarrollo de todas sus instalaciones, así como de la actividad que en ellas se desarrolla. No son una excepción a la norma los mercados municipales.

Recientemente se declaró desierto el contrato de concesión demanial de los puestos que estaban libres en el mercado de Villacerrada por no haber presentado oferta ningún licitador o licitadora. Este hecho en sí debería hacernos reflexionar sobre las posibles causas, con el fin de intentar buscar nuevas fórmulas para hacer de este mercado un lugar más atractivo tanto para quienes quieren abrir un nuevo negocio como para la clientela potencial.

En paralelo a ese debate que se pueda abrir sobre el futuro de los mercados tradicionales, debemos ocuparnos del presente y de cómo está en estos momentos el mercado de Villacerrada. Y en este sentido ha bastado una visita al mismo y una reunión con su Asociación de Comerciantes para constatar una serie de problemas que se llevan arrastrando años, y que se han visto atenuados por las mejoras puntuales que se han ido haciendo, sufragadas en parte por los propios comerciantes y otras por el Ayuntamiento, pero que parece evidente que no han sido suficientes.

Las instalaciones están descuidadas, desfasadas y muy necesitadas de una revitalización y dinamización que dé vigor al mercado. A esta situación se ha llegado por una falta de inversión sostenida en el tiempo que ha provocado la acumulación de deficiencias. Sabemos que de manera puntual se han acometido algunas actuaciones, pero no han servido para que el mercado deje de estar obsoleto. Ejemplos de esta falta de modernización es que no dispone de WiFi; el sistema de megafonía es tan viejo y deficiente que no se usa; el sistema de climatización funciona mal y gasta mucho; la accesibilidad sigue siendo una asignatura pendiente porque solo hay un ascensor adaptado. Además, la heterogeneidad entre los distintos puestos es palpable, tanto en diseño y decoración, como en su estado de conservación.



AYUNTAMIENTO DE ALBACETE

Código Seguro de Verificación: AEAA KEZU DDN2 MDZA PKK4

Moción para la mejora del mercado de Villacerrada - SEFYCU 2487507

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://albacete.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 2



FIRMADO POR

ALFONSO MORATALLA MORENO
PORTAVOZ G.M. UNIDAS PODEMOS
21/01/2021



Ayuntamiento de
ALBACETE

NIF: P0200300B

Grupo Unidas Podemos

En cuanto a la promoción del propio mercado observamos que aparte de la insuficiente y deteriorada señalética que hay en su interior, de puertas hacia afuera, salvo el cartel de su fachada, no hay indicaciones en las calles cercanas que nos inviten o animen a llegar hasta él. También se echan en falta campañas de publicidad específicas que sirvan para darlo a conocer entre la gente más joven y promover ese necesario recambio generacional entre la clientela.

Por otra parte, el Reglamento regulador del Servicio Municipal de Abastos se ha quedado obsoleto e incluye aspectos que suponen una barrera para la entrada de nuevos comerciantes, como puede ser el límite de años de la concesión (establecido en diez años) o el canon de concesión. Si tenemos en cuenta que una mayor ocupación de puestos redunda en beneficio de todos los comercios allí instalados, deberíamos revisar el Reglamento vigente para buscar alternativas que, sin perjudicar a los y las adjudicatarias actuales, contribuyan a la incorporación de nuevos negocios.

En definitiva, el mercado de Villacerrada es susceptible de ser mejorado desde distintos frentes, y es por ello que proponemos al Ayuntamiento en Pleno la adopción de los siguientes

ACUERDOS

PRIMERO. - Actualizar el Reglamento regulador del Servicio Municipal de Abastos, contemplando la eliminación del límite de años de concesión, así como la revisión del canon de concesión para facilitar la entrada a nuevos comercios y los usos y destinos de los puestos.

SEGUNDO. - Incluir en los Presupuestos de 2021 una partida específica para "mejoras en el Mercado de Villacerrada" que permita planificar y abordar proyectos y actuaciones concretas como la mejora del sistema de climatización para una mayor eficiencia energética; la instalación de WiFi; la mejora de la señalética interior y exterior, así como dos campañas de promoción específicas para el mercado para atraer nuevos comerciantes y nuevos clientes.

TERCERO. - Promover la instalación de una ludoteca en puestos que no están ocupados para que las familias puedan dejar a los niños y niñas mientras realizan sus compras, como medida para incentivar la afluencia de clientes y fomentar el mercado como lugar de encuentro.

CUARTO.- Modernizar el sistema de gestión del mercado para adaptarse a los nuevos tiempos, manteniendo reuniones periódicas con los comerciantes del mismo y acordando con ellos las decisiones de desarrollo comercial del mercado.

En Albacete a 21 de enero de 2021

Fdo. Alfonso Moratalla Moreno

Portavoz del Grupo Municipal Unidas Podemos



AYUNTAMIENTO DE ALBACETE

Código Seguro de Verificación: AEAA KEZU DDN2 MDZA PKK4

Moción para la mejora del mercado de Villacerrada - SEFYCU 2487507

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://albacete.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 2